

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Veškeré inženýrské sítě jsou v PD pouze orientační. Před zahájením stavby je nutné v předstihu (podle požadavku jednotlivých správců sítí) vytyčit.

V Prostějově, srpen 2023

Vypracoval: Ing. Jan Krč

Příloha:

Kopie č.:

A.
1

OBSAH

1.	IDENTIFIKACE STAVBY	3
2.	ÚDAJE O DOSAVADNÍM VYUŽITÍ	3
3.	ÚDAJE O PROVEDENÝCH PRŮZKUMECH	4
4.	INFORMACE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ	4
5.	DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU	5
6.	PODMÍNKY ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ	5
7.	VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY	6
8.	PŘEDPOKLÁDANÁ LHŮTA STAVBY	6

1. Identifikace stavby

Stavební objekt:	SO 01 Polní cesta C1, SO 02 Polní cesta C2, SO 03 Polní cesta C3, SO 04 Náhradní výsadba
Název stavby:	Realizace SZ v k.ú. Karpentná
Místo stavby:	k. ú. Karpentná SO 01 Polní cesta C1 p.č. 1004, 1005 SO 02 Polní cesta C2 p.č. 1010 SO 03 Polní cesta C3 p.č. 1009 SO 04 Náhradní výsadba p.č. 63/1
Obec:	Karpentná
Obec s rozšířenou působností:	Třinec
Stavební úřad:	Městský úřad Třinec – stavební úřad Jablunkovská 160 739 61 Třinec
Krajský úřad:	Moravskoslezský kraj
Objednatel:	ČR – SPÚ, KPÚ pro Moravskoslezský kraj Pobočka Frýdek-Místek 4. května 217, 738 01 Frýdek-Místek IČ: 01312774
Projektant:	Hanousek s.r.o. Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov IČ: 29186404
Dodavatel:	na základě výběrového řízení
Stupeň dokumentace:	Projektová dokumentace pro stavební řízení a pro provedení stavby
Autorizace vodohospodářské stavby:	Ing. František Hanousek č. autorizace: 1200427
Autorizace projektování ÚSES:	Ing. Michaela Hanousková č. autorizace: 03694
Hlavní projektant:	Ing. Miroslav Lošťák
Projektant:	Ing. Miroslav Lošťák Ing. Jan Krč
Písařské práce:	Ing. Jan Krč

Datum zpracování: červen 2023 – únor 2024

Účastníci řízení: Město Třinec
SPÚ, KPÚ pro Moravskoslezský kraj,
Pobočka Frýdek-Místek

2. Údaje o dosavadním využití

V současné době jsou pozemky využívány jako nezpevněné polní cesty.

Údaje z katastru nemovitostí

Parcelní číslo	Výměra [m2]		Způsob využití	Druh pozemku	Stavební objekt	opatření
	celkem	dotčená				
1004	2431	2431	ostatní komunikace	ostatní plocha	SO 01	cesta C1
1005	3403	70	ostatní komunikace	ostatní plocha	SO 01	cesta C1
1010	2583	2583	ostatní komunikace	ostatní plocha	SO 02	cesta C2
1009	1565	1565	ostatní komunikace	ostatní plocha	SO 03	cesta C3
63/1	297	297	-	zahrada	SO 04	náhradní výsadba

Pozemky jsou na LV 1 – Vlastník Statutární město Třinec, Jablunkovská 160, Staré Město, 739 61 Třinec

Dotčené pozemky

p.č.	LV	dotč. výměra v m ²	způsob využití	druh pozemku	stavební objekt	polní cesta
k. ú. Karpentná						
1005	1	35	ostatní komunikace	ostatní plocha	SO 01	cesta C1
k. ú. Lyžbice						
2069/3	5004	1081	neplodná půda	ostatní plocha	*	

Pozemky jsou na LV 1 a LV 5004 – Vlastník Statutární město Třinec, Jablunkovská 160, Staré Město, 739 61 Třinec

* Pozemek určený jako mezideponie ornice, podorniči a stavebního materiálu

3. Údaje o provedených průzkumech

V červenci 2023 byl proveden podrobný geotechnický průzkum Mgr. Liborem Potůčkem. V rámci tohoto průzkumu bylo provedeno 6 kopaných sond s hloubkou 1,15-1,58 m p.t. s odběrem vzorků. Technické závěry geotechnického průzkumu viz. B. Souhrnná technická zpráva.

4. Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Před zahájením prací je nutno, aby se dodavatel podrobně seznámil s vyjádřením jednotlivých správců sítí a dotčených organizací. Tyto podmínky je nutno dodržet! Viz. odd. D. Dokladová část

Ochranná pásma

Ochranné pásmo nadzemního vedení NN společnosti ČEZ DISTRIBUCE a.s. (7 m kolmé vzdálenosti od půdorysu krajního vodiče na obě strany u vodičů bez izolace, 2 m pro vodiče s základní izolací, 1 m pro závěsná kabelová vedení)

Ochranné pásmo podzemního vedení NN společnosti ČEZ DISTRIBUCE a.s. (1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu krajního kabelu na obě strany)

Ochranné pásmo vedení SEK v majetku CETIN a.s. je 1 m na obě strany od půdorysu vedení.

Ochranné pásmo vodovodu společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. (1,5 m od vnějšího líce vodovodu)

Ochranné pásmo VTL plynovodu společnosti GasNet, s.r.o. (4 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany).

Ochranné pásmo STL plynovodu společnosti GasNet, s.r.o. (1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany).

5. Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Při projektování byly využity následující normy a předpisy:

- ČSN 72 1002 Klasifikace zemin pro dopravní stavby
- ČSN 73 6101 Projektování silnic a dálnic
- ČSN 73 6102 Projektování křižovatek na silničních komunikacích
- ČSN 73 6109 Projektování polních cest
- ČSN DIN 18915-20 Sadovnictví a krajinářství
- ČSN EN 12899-1 Stálé svislé dopravní značení
- Zákon č.13/1997 Sb. O pozemních komunikacích
- Zákon č.139/2002 Sb. O pozemkových úpravách a pozemkových úřadech
- Zákon č.283/2021 Sb. Stavební zákon
- Katalog vozovek polních cest Mze ČR, Ústřední pozemkový úřad 2011
- ČSN 75 4030 Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními
- ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

6. Podmínky územního rozhodnutí

Pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Frýdek-Místek vydal dne 21. 2. 2019 pod spisovou značkou: 2RP12912/2014-571203/04/03 a č. j.: SPU 018559/2019/ko rozhodnutí o schválení návrhu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálním území Karpentná.

V rozhodnutí je mimo jiné uvedeno:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Frýdek-Místek jako příslušný úřad podle zákona 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle §19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů a v souvislosti se zákonem 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl podle ust. § 11 odst. 4 zákona tak, že **návrh jednoduchých pozemkových úprav v katastrálním území Karpentná, vyvolaných výstavbou silnice I/11 Oldřichovice – Bystřice (lokalita 3), zpracovaný jménem firmy GEFOS a.s., Kundratka 17, 180 82 Praha 8,**

pod č. zakázky 4115008/II, Ing. Veronikou Skalovou, která je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav **se schvaluje**.

Polní cesty C1, C2 a C3 byly navrženy v plánu společných zařízení, jenž byl součástí návrhu Jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Karpentná. Návrh JPÚ Karpentná byl rozhodnutím Pozemkového úřadu Frýdek-Místek, č. j. SPU 018559/2019/Ko, ze dne 21. 2. 2019 schválen. Proti rozhodnutí o schválení návrhu Jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Karpentná nebylo podáno odvolání, proto rozhodnutí o schválení návrhu JPÚ Karpentná dne 28. 3. 2019 nabylo právní moci. Podle § 12 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, se pro výstavbu společných zařízení, která jsou zahrnuta ve schváleném návrhu pozemkových úprav, upouští od vydání rozhodnutí o umístění stavby a od rozhodnutí o využití území, tzn. že rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav nahrazuje územní rozhodnutí o umístění polních cest C1, C2 a C3.

7. Věcné a časové vazby stavby

Před zahájením prací na jednotlivých objektech je nutno stavbu vytyčit – včetně hranic pozemků, aby nebyli dotčeni vlastníci sousedních pozemků, kromě nutných dotčených pozemků. Souřadnice bodů pro vytyčení stavby jsou uvedeny v na elektronickém nosiči (CD) jednotlivých objektů. Souřadnice bodů hranic pozemků je nutno převzít z Katastrálního úřadu Třinec.

Technologie postupu zemních prací bude zvolena dodavatelem stavby.

8. Předpokládaná lhůta stavby

Lhůty výstavby budou stanoveny až na základě výběrového řízení na dodavatele stavby.